



EXPOSÉ

Wohnungsbau GmbH der Stadt Schmalkalden | Steinerne Wiese 6 | 98574 Schmalkalden

Objektnummer	115/1/3
Straße / Hausnr.	Näherstiller Straße 75
Wohngebiet	Schmalkalden
PLZ / Ort	98574 Schmalkalden
Lage	1.OG
Räume	4-Raum-Wohnung
Wohnfläche	97,13 m ²
Fläche für Heizkosten	97,13 m ²
Frei ab	sofort
Grundmiete	631,35 €
Nebenkostenvoraus.	77,70 €
Heizkostenvoraus.	97,13 €
Warmmiete	806,18 €
Kaution	1.894,05 €

Baujahr des Gebäudes	1900
-----------------------------	------

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Fenster
- Küche mit Fenster
- Gasetagenheizung/Kombitherme

Die Heizkosten sind in der Warmmiete nicht enthalten.
Die Wohnung verfügt über eine Gaseinzeltherme, diese wird zur Warmwasseraufbereitung und für die Heizung genutzt.

Ihr Ansprechpartner:
Vermietungs-Team
Tel. 03683 - 6903 - 40
E-Mail: vermietung@wobausm.de