

Objektnummer	108/2/21
Straße / Hausnr.	Martin-Luther-Ring 27
Wohngebiet	Schmalkalden
PLZ / Ort	98574 Schmalkalden
Lage	1.OG links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	57,00 m ²
Fläche für Heizkosten	57,00 m ²
Frei ab	sofort
Grundmiete	353,40 €
Nebenkostenvoraus.	85,50 €
Heizkostenvoraus.	128,25 €
Warmmiete	567,15 €
Kaution	1.060,20 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	86,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	ja
Warmwasserversorgung	zentral
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	6.748,80 m ²
Anzahl Wohnungen	102
Baujahr des Gebäudes	1978
Baujahr Anlagentechnik	2006
Energieeffizienzklasse	C
Gültig bis	07.12.2031

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Wanne
- Fernwärme

Ihr Ansprechpartner:
Vermietungs-Team
Tel. 03683 - 6903 - 40
E-Mail: vermietung@wobausm.de